

# Gebze Plastikçiler OSB'de büyüme hız kazandı

● Mehtap AKBAŞ ÇİFTÇİ - GEBZE

**P**lastik sektörünün güçlü ve dinamik firmalarını bir araya getirmek için kurulan Gebze Plastikçiler Organize Sanayi Bölgesi (GEPOSB) giderek büyüyor. Önceleri 120 hektar araziden oluşan bölge, bugün itibarıyla karayollarına ait 135 dönüm arazinin de alınmasıyla bin 335 dönümlük büyüklüğe ulaştı. 186 parselin bulunduğu bölgede, yapılaşma oranı ise yüzde 40. 67 firmanın faaliyet gösterdiği bölgeye talebin giderek arttığını belirten Gebze Plastikçiler Organize Sanayi Bölgesi (GEPOSB) Bölge Müdürü Yunus Baha Arıcı, bugün itibarıyla 13 firmanın inşaat, 8 firmanın ise proje aşamasında olduğunu belirtti. Bölgenin Türk ekonomisine ve istihdama önemli katkılar sağladığını dile getiren Yunus Baha Arıcı, 2004 yılında 300 milyon Euro'luk ihracat gerçekleştirdiklerine dikkat çekti.

## "Kapımız herkese açık"

Ağırlıklı olarak plastik firmalarının bulunduğu bölgede gıda, doküma, kimya, petro kimya, madeni eşya ve tarım sektörlerinde faaliyet gösteren birtakım firmaların da yer aldığı dile getiren Arıcı, kapılarının her sektörden firmaya açık olduğunu söyledi. Arıcı, "GEPOSB'un planlama aşamasında ihtisas OSB olarak kurulması kararlaştırılmış. Ancak, diğer sektörlerden gelen yoğun talepler de dikkate alınarak, Türk ekonomisi ve bölgeye sağlayacağı istihdam açısından faydalı olacak inşaat ile karma OSB olarak kurulmuş. Bugün itibarıyla 4562 şantiye OSB Kanunu ve OSB Uygulama Yönetmeliği'ne uygun üretim yapan her türlü sanayi kuruluşlarına ve sanayicilerine



Yunus Baha Arıcı

mize kapımız açık" dedi.

## Yabancı sermaye avantajı

186 parselden oluşan bölgenin tamamının sanayicilere tahsis edildiğine dikkat çeken Arıcı, bölgedeki arazilerin fiyatlarının konum ve büyüklüklerine göre 50-80 dolar (metrekare) arasında olduğunu söyledi. 15 metrelik caddeleri, 12 metre genişlikteki sokakları, asfalt yolları ile çağdaş bir OSB olan GE-

*Plastik sektörünün dinamik firmalarını bünyesinde barındıran Gebze Plastikçiler Organize Sanayi Bölgesi (GEPOSB), büyümesini hızlandırdı. 67 firmanın faaliyet gösterdiği bölgede, 13 firma inşaat, 8 firma ise proje çalışması başlattı. Bölge Müdürü Yunus Baha Arıcı, "Kapımız yerli-yabancı her sektöre açık" dedi.*

dükandan oluşan küçük sanayi sitesi de mevcut" diye konuştu. Bölgedeki firmaların yüzde 10'unun yabancı sermayeli veya yabancı ortaklı olduğunu dile getiren Arıcı, bunun bölge için bir avantaj olduğuna dikkat çekti.

## Genişleme sıkıntısı

Arıcı, bölgenin en büyük sorununun "genişleme" olduğunu da ifade ederek şunları söyledi: "Konumuzun itibarıyla çok avantajlı bir bölgede bulunuyoruz. Bu nedenle de çok hızlı geliyoruz. Önümüzdeki 5-8 yıl içerisinde bölgenin tamamen dolacağı tahmin ediliyor. Bu nedenle yeni genişleme sahalarına ihtiyaç duyuyoruz. Bu arada doğalgaz ile ilgili bir dizi çalışma başlatılmak üzere. Şu anda bölgede doğalgaz kullanım miktarı tespiti yapılıyor. Yapılan tespite göre bugün ve gelecekteki doğalgaz ihtiyacı belirlenecek ve bu miktara göre en kısa sürede doğalgazın bölgeye getirilmesi için çalışmalar başlatılacak. Ayrıca, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi ile yaptığımız anlaşma çerçevesinde Yuvacık Barajı'ndaki su 2005 yılı sonbaharına kadar bölgenize ulaşacak. Ayrıca, yeni arıtma tesisini de en geç 1 yıl içerisinde devreye alacağız."

POSB'un yatırım için çok cazip bir yer olduğunu kaydeden Arıcı, "307 bin metrekare yeşil alanı, ayrı sistemde inşa edilmiş olan atık su ve yağmur suyu kanalları, ortak arıtma tesisi, su dağıtım şebekesi, 3 adet ring hattından beslenen 39 adet trafo binası, 64 MW kurulu gücü bulunan enerji kapasitesi, güvenlik teşkilatlarıyla geniş bir hizmet paketi sunmakta. GEPOSB, 35'i idari ve teknik personel, 5 uzman danışman ile modern bir yönetim yapılandırmasına sahip. Ayrıca, 25 bin metrekare alanlı 60